

أنموذج لمحضر الجلسة بالمنطقة الرابعة

منطقة الحي الجديد

- 1- معطيات بخصوص البلدية :
 - أ - إسم البلدية : صيدا
 - ب - عدد السكان بالبلدية : 14.700
 - ت - تاريخ الجلسة : 16 ديسمبر 2018
 - ث - مكان الجلسة : بلدية صيدا
 - ج - إسم ميسر الجلسة : ---
 - ح - محضر محرر من قبل : نزار صمود: الكاتب العام للبلدية
 - خ - محضر مصافق عليه من طرف : رئيس البلدية
- 2- معطيات بخصوص الجلسة :
 - أ - عدد المشاركين في الجلسة بالمنطقة: 30

عدد المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجملي النسبة (%)
04	05	30	
%15	%17	%100	

ب - جدول الأعمال :

التقديم والتعليق
تأكيد بما تم عرضه والاتفاق عليه خلال الجلسة العامة التشاركية الأولى
تقديم الإحصاء الوصفي التقديري لتبئية الأساسية بالمنطقة
- تأكيد بالإحصاءات المخصصة لبرامج القرب التي تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمناطق المعنية بالتدخل في
2019
قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 بالمنطقة
تأكيد بقائمة مشاريع القرب:
اختيار/التغلب ممثلي المنطقة
تغليب عام

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المتعددة	التوزيع الموسمي	الأرصدة		الطرق		منطقة 3
			نسبة الأرصدة في حالة جيدة للطلاب التدخل(%) (1)	نسبة الأرصدة في حالتها جيدة أو مترسلة (2)(%)	نسبة الطرقات في حالة جيدة للطلاب التدخل(%) (1)	نسبة الطرقات في حالة جيدة أو متوسطة (2)(%)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير الموسمي(%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التوزيع الموسمي(%) (2)	35%	65%	32%	68%	
تلاخط ركود مياه أمطار خاصة في المناطق الغمر مهيأ	85%	95%					

3 - تأكيد بالإحصاء الوصفي التقديري لتبئية الأساسية بالمنطقة الرابعة :

- 3- المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة
أو المريرة بالمنطقة الرابعة:



- مشروع سنة 2016
- مشروع سنة 2017
- انجرادات لسنة 2018

lesayada.tn

-01

نهج جمال الدين الأفطاني



نهج مصطفى خريف

-02- نهج جمعة شقرون

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- المطالبة بإعادة تقسيم الإحداثيات لمشروع القرب حسب إحتياجات المناطق - طلب هيئة المنطقة المنقطة وراء المستوصف نظرا لإشكال ركود مياه الأمطار. - وجود تقسيم باسم جعفر يحيى الرملة يقترح إلغاء نهج نو 10 م	- تم توزيع الإحداثيات تبعاً لما يليه التخصيص الفني لتشي المناطق - هذا الإشكال يستوجب دراسة شاملة لتصريف مياه الأمطار بكامل مساره. - هذه المقترحات يتم عادة دراستها في إطار مراجعة لئال التهيئة العمرانية.

4- مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بالمنطقة الرابعة خلال سنة 2019 مرتبة حسب الأولوية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأهيج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المراقب الفني
تعبئة طرفات	المركب الإسفلتي المركب الإسفلتي المركب الإسفلتي المركب الإسفلتي المركب الإسفلتي المركب الإسفلتي	نهج علي النواعصي نهج الفاضل بن عاشور : جزء 1 : جزء 2 نهج أبو القاسم الشابي نهج أحمد ابن أبي حنيفة نهج الطاهر الحداد جزء 1 جزء 2	26400 14000 15600 39000 38400	حسب معطيات الأهيج المقترحة بغير تجميع الأهيج كالاتي: نهج أحمد ابن أبي حنيفة-نهج علي النواعصي 39000 نهج الفاضل بن عاشور جزء 1-نهج أبو القاسم الشابي وذلك لضمان جنوى التدخل.

5- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
لا شيء	

6 - قائمة اسمية لتمثي المنطقة الرابعة:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
عبد الفتاح العبيدي	67	متقاعد		ممثل عن الرجال
بسمة العبيدي	42	موظفة		ممثل عن المرأة
شافية بو زيان	38	تلميذة		ممثل عن الشباب

7- نتائج الجسمة بالمنطقة الرابعة:

1.7 - ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بالمنطقة الثالثة وتاريخ الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأهيج والأحياء)	نتائج التصويت	جنوى المشروع للمنطقة (*)	الكلفة التقديرية	ملاحظات
تعبئة طرفات	بالمركب الإسفلتي	نهج علي النواعصي	10	تحسين ظروف عيش المواطنين	26400	
		نهج أحمد ابن أبي حنيفة	15		38400	
	بالمركب الإسفلتي	نهج الفاضل بن عاشور : جزء 1	11		14000	
	بالمركب الإسفلتي	نهج أبو القاسم الشابي	12		39000	
	بالمركب الإسفلتي	نهج الفاضل بن عاشور : جزء 2	12		15600	
		نهج الطاهر الحداد جزء 1	11		17800	
		جزء 2	12		20870	

(*) تأثير المشروع على المنطقة البلدية المعنية : ضعيف - متوسط - هام

تم الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية خلال الجلسة و تم الإتفاق بالإجماع على التصويت على نهج علي الدوعاجي و نهج أحمد ابن أبي ضياف بكلفة جمالية:

أد 64800

2.7 - ملاحق :

1.2.7 - عرض البلدية :

www.villedesayada.tn



تقسيم المناطق بلدية صيدا

المنطقة عدد 1
: الفراعية

المنطقة عدد
2: سيدي عبد
السلام

المنطقة عدد 3
: سيدي عمار

المنطقة عدد 4
: الحى الحديد





منطقة الحي الجديد

المساحة: 64 عدد السكان 3240

إنطلاقاً من شارع الحبيب بورقيبة ثم
حدود المنطقة البلدية بين صيادة و
لمطة وصولاً إلى طريق نبهانة



- طرق رئيسية
- طرق فرعية معبدة بالمركب الإسفلتي
- طرق فرعية معبدة بثلاثي الطبقات
- طرق فرعية غير مهياة
- طرق فرعية بالإسمنت

جرد حالة الطرقات بالمنطقة عدد 4



- غير معبدة 18%
- ثلاثي الطبقات 23%
- مركب إسفلتي 51%
- إسمنت 8%

تشخيص حالة الطرقات بمنطقة الحي الجديد

الطرقات	الطول	عرض الطريق	غير معبدة	ثلاثي الطبقات	مركب إسفلتي	إسمنت	الأرصفة
الطرقات الرئيسية							
نهج المعز ابن باديس	552	10		*			65%
شارع الحبيب بورقيبة	1550	20			*		100%
شارع الجمهورية	454	24			*		100%
طريق نيهانة	847	20		*			25%
نهج أبو القاسم الشابي	791	10			*		65
نهج عبد الحميد جقيريم	431	10			*		65%
الطرقات الفرعية							
معبدة	3334	10			*		75%
ثلاثي الطبقات	2578	10-8		*			65%
الإسمنت	1063	8			*		80%
غير مهياة	3542	10-8	*				15%
مجموع الطرقات	15142	-	18%	23%	51%	8%	

2.2.7 - صور الجلسة بالمنطقة الرابعة :



8 - رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة :

لا شيء

9- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

لا شيء

10- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<ul style="list-style-type: none">- تمت مراملة مصالح شركة السكك الحديدية لإصلاح مسار هذا الممر.- لا يمكن إزالة هذه المنطقة بما أنها مترجة بمثل التهيئة العمرانية بل ستعمل البلدية على تعديدها و حمايتها.- يتحمل البلدية على ذلك بكامل المنطقة البلدية- قامت البلدية بالدعاية اللازمة لجلسات المناطق بما في ذلك تعليق اللافتات بكامل المنطقة	<ul style="list-style-type: none">- طلب تعهد مسر عند تقاطع السكة- طلب إزالة المنطقة الخضراء بنهج الفاصل بن عاشور بما أنها أصبحت ممرًا للمحرفين- المطالبة باستكمال ترميم المنازل- ملاحظة على ضعف الحضور المواطنين بجلسة المنطقة

www.villedesayada.tn

الإمضاء : رئيس البلدية

رئيس البلدية
جاسم مهني

