

## أتمودج لمحضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - اسم البلدية : صيادة

ب - عدد السكان بالبلدية : 14.7

ت - تاريخ الجلسة : الأحد 02 ديسمبر 2018

ث - مكان الجلسة: بلدية صيادة

ج - اسم مدير الجلسة : سناء حفصة

ح - محضر محرز من قبل : نزار صعيدة

خ - محضر مصاق عليه من طرف : رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين والذين تفرّح أحصاهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجلي النسبة (%)
18	13	77	
24%	19%	100%	

ب - جدول الأعمال :

<p>- تقديم الجلسة و إطارها تقديم ميزانية البلدية 2018- 2019 خاتمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار 2018 - قائمة المشاريع المتواصلة - اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع و مصانير توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع على مختلف البرامج تقديم التقدير الراسي للمنطقة البلدية تقديم جرد لوضعية البلدية الأساسية تعميد مناطق التدخل لمشاريع القرب مقتضى عام</p>
---

3 - وصف لعرض البلدية :

<p>بعد الترحيب بالمحضر قدم السيد رئيس البلدية مختلف النقاط التي سيتم عرضها خلال الجلسة ثم أحييت الكلمة إلى السيدة المديرة التي تكرت بالمصار التشاركي وثنى مرامته. ثم تم عرض التخصيص المالي و الفني بما في ذلك من تقسيم للمناطق و توزيع الموارد بينها.</p>
---

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة

أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:



أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
تم تحديد مبلغ التمويل الذاتي بالاعتماد على التشخيص المالي و على المجهود الإنشائي للشابة	1- نسبة التمويل الذاتي ضئيلة

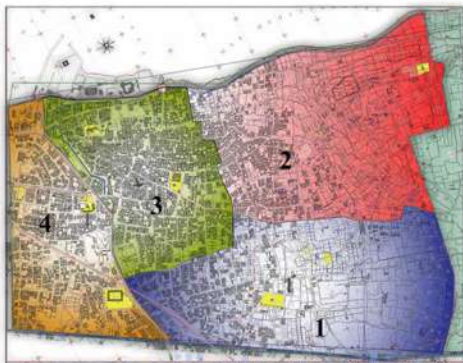
#### 6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
57%	400د	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
36%	254د	برامج مهيكلة للمدينة: إقتناء معدات لظافة
7%	50د	برامج إدارية: صيانة المشاتل الرياضية
100%	704د	المجموع

#### 7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية واحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها ( تسمية حدودها )	إسم المنطقة الترابية
الانطلاق من مفترق شارع الحبيب بورقيبة مع تسكة مرورا ب طريق نهجته و نهاية المنطقة البلدية طريق 20م وصولا إلى نهج الموندب مهني ثم نهج القدس ونهج المنجي سليم	منطقة 1 الفراعية
بداية من شارع البنية مرورا بطريق 20م نهاية المنطقة البلدية و نهج الموندب مهني ثم نهج محمد الأصغر الفرقسي و أخيرا نهج بياش	منطقة 2 سيدي عبد السلام
الانطلاق من شارع الحبيب بورقيبة و مرورا بشارع البنية ثم بياش 2 و محمد الأصغر الفرقسي و عبر نهج القدس وصولا إلى نهج المنجي سليم	منطقة 3 سيدي عمار
الانطلاق من شارع الحبيب بورقيبة ثم حدود المنطقة البلدية بين صوادة و نمطة وصولا إلى طريق نهجته	منطقة 4 الحي الجديد



ب - تقسيم الإحصاء الوصلي التكريري لتلبية الأساسية بالمناطق البلدية :

وجود الشكايات لتصرف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة	التكرير بـ العومي	الأصفاة		الطرق		
	نسبة تغطية بشبكة التطهير (العومي) (%) (2)	نسبة تغطية بشبكة التطهير (العومي) (%) (2)	نسبة الأصفاة في حالة جيدة تتبع (التكرير) (%) (1)	نسبة الأصفاة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة تطهير (التكرير) (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
تلاحظ ركود مياه أمطار خاصة في المناطق الغير مهواة	55%	75%	71%	29%	78%	22%	منطقة 1
حالة مياه الأمطار يكون تصفاة طبيعية بالمثل المنطقة نظرا لأنها تتصل من القاعدة الطوبوغرافية العنارة لكن تتصل بعض الأوج الغير دافئة مشاكل تحول دون هذا الميزان الطبيعي مما يستوجب إنجاز قنوات صرف مياه الأمطار تحت السطح الموجودة في هذه الأوج	75%	87 %	44%	56%	79%	21%	منطقة 2
وادي السعالي الذي يستوعب المياه خاصة إثر الأمطار الغزيرة التي شهدها المنطقة مختارا	95%	100%	13%	87%	22%	78%	منطقة 3
تلاحظ ركود مياه أمطار خاصة في المناطق الغير مهواة	85%	95%	35%	65%	32%	68%	منطقة 4

النسبة من مشاريع القرب	الإ اعتمادات المخصصة	المناطق الزرابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019
%50	200	منطقة 1: القراعية
%25	100	منطقة 2: سيدي عبد السلام
%12.5	50	منطقة 3: سيدي عمار
%12.5	50	منطقة 4: الحى الجديد

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
- تم توزيع المبلغ حسب مالم استعراضه في التشخيص الفني من نقائص في شتى المناطق كما أنه تعذر الإشارة إلى أنه تم تخصيص مبلغ هام لهذه المنطقة خلال السنة الفارطة.	1 ملاحظ أن المبلغ المخصص لمنطقة الحى الجديد هو مبلغ ضئيل جدا خاصة و أن هذه المنطقة تحتوي العديد من الأوج مهيبة لكنها تتطلب التدخل.

## 8- نتائج الجلسة العامة :

### 1.8 - التفتيحات / التوصيات بخصوص البرنامج المقدم:

-----لا شيء

### 2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

-----تمت الدعوة إلى تكليف الدعاية لجلسات المناطق لضمان حضور مهم لمختلف المشاركين.

### 3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

-----لا شيء

## 8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
- البية اعضاء المجلس البلدي حضروا لتعمل الجلسة كما شاركوا في مختلف المراحل التصورية لإعداد البرنامج - أغلب المشاريع التي اجرت خلال السنوات الماضية كانت باستعمال المركب الإسفلتي. - تتلوج البلدية سياسة لترشيد المصاريف قدر الامكان	- تسائل عن غياب اعضاء المجلس البلدي - ضرورة ان تكون اشغال التعبيد بالمركب الإسفلتي - الضغط على مصاريف العناية للتسيير لتوفير قفزة اكر على الإسفلت. - التسائل عن جدوى ابقاء آلة تراكس ضمن المشاريع الإدارية - ضرورة التركيز على تعبيد الطرقات المجهزة بمختلف الشبكات - ضرورة دعم شبكة التطهير بالمناطق المعرومة
- يندرج المشروع ضمن الصلقة المجمعة التي قام بإجهاها صندوق القروض بناما على طلب مشاركة من البلدية منذ سنة 2016 - يتم اختيار مناطق التدخل تبعاً لنتائج جلسات المناطق كما يتم اعطاء الأولوية للطرقات المجهزة - تبعاً لإفادة مصالح التطهير لا يمكن توسعة شبكة التطهير الحالية نظراً لأن طاقة استيعاب محطة التطهير لا تحمل أي توسعة. - سيق التنسيق مع المصالح المعنية لتراسة هذا المقترح - لا تملك البلدية رصيد عتادي لإجهاج هذه المشاريع - هذه النسبة لا تشمل طرقات غير مفتوحة.	- اقتراح إجهاج ميناء ترقيهي بمنطقة سيدي عبد السلام - لماذا لا تهيز البلدية مشاريع سكنية - نسبة الطرقات المتكورة في التشخيص الفني غير والقبة بمنطقة سيدي عبد السلام نظراً لأنها شملت طرقات مزروجة غير مفتوحة.
- ستطلق اشغال إحداث مخفضات سرعة شارع الحبيب بورقيبة و	

<p>نهج على سليمان و نهج الميناء قريبا.  - سيتم مراسلة مصالح التمهيذ للمعهد شارع البينة بما أنه طريق مرقيم.  - تم توزيع الاعتدات على المشاريع حسب الأولويات حيث سيتم الاقتصار على التغال الصيطة الضرورية لهذه المنشآت.</p>	<p>- تسائل عن عدم وجود مخفضات السرعة و ممرات المتراجين.  - العناية بمحيط المعهد الثانوي بطريق الشاطبي.  - التسلع المخصص للعناية بالمنشآت الرياضية غير كافي.</p>
---	---

4.8- ملاحق :

1.4.8 - عرض البلدية :

[www.villedesayada.tn](http://www.villedesayada.tn)

## جرد حالة الطرقات

بالمنطقة عدد 1

غير معبدة 71%

ثلاثي الطبقات 18%

مركب إسفلتي 10%

إسمنت 1%

طرقات رئيسية

طرقات فرعية معبدة بالمركب الإسفلتي

طرقات فرعية معبدة بثلاثي الطبقات

طرقات فرعية غير مهبأة

طرقات فرعية بالإسمنت



## جرد حالة الطرقات

بالمنطقة عدد 2

غير معبدة 73 %

ثلاثي الطبقات 2 %

مركب إسفلتي  
24 %

إسمنت 1 %

طرقات رئيسية

طرقات فرعية معبدة بالمركب  
الإسفلتي

طرقات فرعية معبدة بثلاثي  
الطبقات

طرقات فرعية غير مهبأة

طرقات فرعية بالإسمنت

30/11/2018

توضيح: هذا الجرد يعكس الأوجه المرئية فقط، ضمن مشروع 2018 و مشروع سيدي عبد السلام (أثر من 20-18)

27



# جرد حالة الطرقات

## بالمنطقة عدد 3

غير معبدة 25%

ثلاثي الطبقات 12%

مركب إسفلتي 46%

إسمنت 17%

- طرقات رئيسية
- طرقات فرعية معبدة بالمركب الإسفلتي
- طرقات فرعية معبدة بثلاثي الطبقات
- طرقات فرعية غير مهياة
- طرقات فرعية بالإسمنت



## جرد حالة الطرقات بالمنطقة عدد 4

- طرقات رئيسية
- طرقات فرعية معبدة بالمركب الإسفلتي
- طرقات فرعية معبدة بثلاثي الطبقات
- طرقات فرعية غير مهياة
- طرقات فرعية بالإسمنت



- غير معبدة 18%
- ثلاثي الطبقات 23%
- مركب إسفلتي 51%
- إسمنت 8%

## تشخيص الربط بشبكة التطهير



# بعض الأنهج التي تمثل نقائص في البنية الأساسية



نهج الأسد بن فرات



## سيدي عمار

## حي الرملة



www.villedesayada.tn



# المسوق اليومي بصيدا



[www.villalibnansidon.com](http://www.villalibnansidon.com)

2.4.8 - صور الجلسة العامة وبطاقة الحضور:



[www.villedesayada.tn](http://www.villedesayada.tn)

