



محضر جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2018 المنعقدة بتاريخ 30 جوان 2018

تبعاً لمقتضيات الفصل 32 من القانون الاساسي للبلديات انعقدت جلسة الدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية يوم السبت 30 جوان 2018 على الساعة السادسة مساءً بقصر البلدية برئاسة السيد وليد الشريعة رئيس النيابة الخصوصية و قد حضر الجلسة السادة :

- وليد الشريعة :رئيس النيابة الخصوصية
- روضة عبد الزراق : المساعد الأول لرئيس النيابة الخصوصية
- محمود العجيلي : المساعد الثاني لرئيس النيابة الخصوصية
- كريم بوبكر : عضو بالنيابة الخصوصية

و حضر عن الإدارة البلدية السيد نزار صميده الكاتب العام للبلدية . كما حضرت السيدة سعيدة الغضاب قابض المالية بصيادة.
و قد واكب أعمال الجلسة عدد من المواطنين و بعض ممثلي المجتمع المدني.
و خصصت الجلسة للنظر في جدول الأعمال التالي :

1- الإجابة عن تساؤلات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية.

* أسامة السويسي :

- أكد السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه يتم تحيين و تنزيل مختلف المعطيات المتعلقة بالعمل البلدي بصفة دورية على موقع الواب Ville de Sayada.tn مشيراً في هذا الإطار إلى أن العطب الطارئ على الموقع القديم Sayada.tn أدى إلى عدم التمكن من تنزيل بعض المعطيات الموجودة على هذا الموقع علماً و أنه يتم العمل على إستعادة الموقع القديم و إصلاح الخلل الفني في أقرب الأجال.
- بالنسبة للإخلالات الحاصلة في إنجاز مشروع إصلاح الطرقات أشار السيد رئيس البلدية إلى أنه تم إنهاء التعاقد مع المقاول المتعهد بالإنجاز لإخلاله بالمواصفات الفنية المطلوبة في الأشغال و سيتم خلاصه عن الأشغال المقبولة فنيا دون غيرها.
- بالنسبة لمشروع تهذيب حي سيدي عبد السلام و الربط بشبكة التطهير أشار السيد رئيس البلدية إلى أن هذا المشروع يشهد تأخراً في الإنجاز حيث أن وكالة التهذيب و التجديد العمراني المشرفة على إجاز المشروع لا تزال في طور تحيين الدراسة الفنية خاصة في الجزء المتعلق بالجانب البيئي و الإجتماعي للمشروع.

* عبد الفتاح مصطفى :

أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى أنه تم إعداد الملف الفني لطلب الإستشارة الخاصة بتصليح

سقف القاعة المغطاة و سنحرص على إنجاز الأشغال بعد إستيفاء كل الإجراءات الإدارية.
أما بالنسبة لتزويد القاعة المغطاة بالغاز الطبيعي فقد تم تمكين مصالح الشركة التونسية للكهرباء و الغاز
بإذن التزود لإنجاز الأشغال.
بالنسبة لتهيئة الفضاء الجانبي للقاعة المغطاة لتخصيصه للتمارين فسنعمل على دراسة هذا المقترح و سبل
تجسيمة.

* خليفة عبد اللطيف :

أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى أن المصالح الفنية البلدية ستقوم بإعداد تقارير فنية لكل البناءات
المتداعية للسقوط و القديمة و الحطول المقترحة لترميمها أو هدمها.
أما بالنسبة لعدم وجود أعوان تراتيب بلدية أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى أنه تم حذف سلك
التراتب البلدية منذ سنة 2012 و قد تم إسناد مهمة مراقبة التراتيب إلى مصالح الشرطة البلدية التي لا
تخضع لسلطة البلدية مباشرة بل فقط يقع التنسيق معها للقيام بهذه المهام.

* حسن بوسلامة :

أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية أن المصالح البلدية قامت بالإستجابة لطلب المعني بالأمر حول
الترخيص له لربط محله بالضغط العالي للإستعمال المنزلي.

* رمزي عيسى :

بالنسبة لمدي تقدم المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري 2018 أشار السيد رئيس النيابة
الخصوصية إلى أن كل المشاريع المدرجة في طور الإعلان عن طلب العروض أو الإستشارة ما عدى
مشروع دراسة تهيئة السوق الأسبوعية الذي لا يزال بصدد تحديد مكونات المشروع من طرف المصالح
الفنية للبلدية .

بالنسبة لتولي البلدية المساعدة في إنجاز ممر للعبور **Passage à niveau** بطريق السكة فإن ذلك
ليس من مشمولاتنا و يعود الأمر إلى مصالح الشركة الوطنية للسكك الحديدية لإنجاز هذا المشروع.

* رياض حمزة :

طرح مشكلة الإكتظاظ بوسط المدينة (الرحبة) و قد أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى أنه تمت
الإجابة عن هذا التساؤل في التدخلات السابقة.

2- متابعة سير الإستخلاصات

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية نتائج إستخلاص الموارد البلدية إلى حد شهر جوان 2018
حيث بلغت جملة مداخل العنوان الأول 644.947,704 دينار أي بنسبة 41,26% مقارنة بالتقديرات
المبرمجة حيث كانت مداخل أهم الفصول كما يلي :

- المعلوم على العقارات المبنية :

71.252,307 د أي بنسبة 50,18 %

- المعلوم على الأراضي غير المبنية :

44.156,799 د أي بنسبة 59,67 %

- المعلوم على المؤسسات :

82.254,458 د أي بنسبة 93,47 %

- مداخل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الضرفية :

36.925,000 د أي بنسبة 33,27 %

- مداخل أسواق الجملة :

34.000,000 د أي بنسبة 35,42 %

- لزمة معلوم المسالخ :
650,000 د أي بنسبة 43,33 %
 - معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء :
34.050,000 د أي بنسبة 82,05 %
 - معاليم رخص البناء :
12.709,410 د أي بنسبة 40,35 %
 - مداخيل الأكرية التجارية :
31.842,368 د أي بنسبة 81,68 %
- و تعتبر هذه النسبة طيبة مقارنة بنفس الفترة من السنة الفارطة رغم تقلص الموارد و عدم تنزيل مناب البلدية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي إلى حد الآن.

3- متابعة سير البرنامج الإستثماري البلدي :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية سير انجاز البرنامج الإستثماري لسنة 2017 و 2018 ذلك حسب بيانات الجدول التالي :

المشروع	سنة الإنجاز	الكلفة الجمالية	نسب الإنجاز	ملاحظات
تعبيد الطرقات	2018-2017	470.000	% 100	-----
تعبيد الطرقات 2018	2018	434.600	%0	سيتم فتح العروض بتاريخ 2018/08/08
إصلاح سقف القاعة المغطاة	2018	40.000	%0	تم إعلان طلب الإستشارة
دراسة مشروع تهيئة السوق البلدي	2018	20.000	%0	بصدد تحديد مكونات الدراسة

و في ختام الجلسة أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية أن هذه الدورة هي الأخيرة التي تعقدها النيابة الخصوصية المتخالية بعد إنتخاب المجلس البلدي الجديد مشيدا في هذا السياق بروح التناغم و التوافق التي سادت بين أعضاء النيابة الخصوصية طيلة المدة التي باثروا فيها مهامهم بكل مسؤولية و تفان شاكررا لهم حرصهم و سعيهم إلى النهوض بمدينتهم و تنميتها مثنيا ما بذلوه من جهود لتحقيق هذه الأهداف.

و رفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة

رئيس النيابة الخصوصية
ولييد الشريعة

