



محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2013 المنعقدة بتاريخ 2013/06/03

تبعاً للإستدعاءات الموجهة إلى كافة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية صيادة و المتضمنة :
" يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية صيادة باستدعائكم لحضور:
جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2013 للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الإثنين
الموافق لـ 03 جوان 2013 على الساعة الخامسة مساءً بمقر البلدية. "
انعقدت الجلسة برئاسة السيد **لطفى فرحان** رئيس النيابة الخصوصية وبحضور السيد
جمال الدين بنبلقاسم معتمد صيادة لمطة بوججر و السادة الأعضاء الآتي ذكرهم :

- هيفاء يونس : مساعد أول
- مراد السعفي : مساعد ورئيس لجنة التعاون والعلاقات الخارجية
- وسيم جقيريم : عضو بالنيابة الخصوصية ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- مروان العجيلي : عضو بالنيابة الخصوصية ورئيس لجنة الشؤون الإدارية و المالية
- وعن الإدارة البلدية حضر السيد: **الهاشمي الدوس** الكاتب العام للبلدية
وتغيب بدون عذر السادة :
- أنيس الجلاد : عضو بالنيابة الخصوصية و رئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة
- عماد حريق : عضو بالنيابة الخصوصية
- محمد مقداد : عضو بالنيابة الخصوصية و رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية
- كما حضر أيضا السيد **البشير عمران** قابض المالية محتسب بلدية صيادة.

افتتح الجلسة السيد **لطفى فرحان** رئيس النيابة الخصوصية مرحباً بالحاضرين و شاكراً
لهم حرصهم على العمل و المثابرة من أجل النهوض بأهم ركائز العمل البلدي و تمحورت الجلسة
حول النظر في جدول الأعمال التالي:

- ❖ متابعة سير المشاريع البلدية
- ❖ متابعة الإستخلاصات البلدية
- ❖ ترشيد استهلاك الطاقة
- ❖ النظافة والعناية بالبيئة
- ❖ متابعة المديونية
- ❖ الحساب المالي لسنة 2012
- ❖ مختلفات

1/ متابعة سير المشاريع البلدية :

استعرض السيد **لطفى فرحان** رئيس النيابة الخصوصية تقدّم إنجاز المشاريع وفق بيانات الجدول
التالي:

المخطط الاستثماري 2010/2014 إلى حد 03 جوان 2013:

الملاحظات	المشاريع المنطلقة				الكلفة (أ د)	المشاريع	البرنامج
	النسبة	تاريخ الموافقة النهائية	تاريخ الموافقة المبدئية	العدد			
بصدد الدراسة حيث تم تجميعها مع مشروع تجميل المدينة لسنة 2013					8.341	تجميل المدينة	2010 8.341
	100			1	200	طرق و أرصفة	2011
	30 %				50	طرق و أرصفة	
	100			1	56.919	تتوير عمومي	456.919
تم اقتراح تنقيحها					150	سوق تفصيل أسماك	
	50 %				250	طرق و أرصفة	2012
بصدد الموافقة النهائية					100	تتوير عمومي	
	50 %				91.659	تعهد و صيانة البنية الأساسية	471.659
تم اقتراح تحويلها لاقتناء معدات نظافة و طرق					20	تجهيزات إعلامية	
تم اقتراح تحويلها لاقتناء معدات نظافة و طرق					10	دراسات	
تمت الموافقة النهائية	30 %				250	طرق و أرصفة	
بصدد الدراسة					100	تجميل المدينة	350
بصدد الإذن بالتزود				230	90	اقتناء معدات	2014 640
بصدد تنقيح الدراسة					50	تعهد و صيانة المنشآت البلدية	
تمت مراسلة وكالة التهذيب و التجديد العمراني لبداية دراسة و إنجاز المشروع					500	تهذيب حي سيدي عبد السلام	
					1.926,919	المجموع العام	

تم أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه تمت الموافقة على استغلال الاعتمادات المرصودة لسنة 2012 بعنوان اقتناء معدات إعلامية لاقتناء معدات نظافة و طرقات لضمها مع الاعتمادات التي تم منحها للبلدية و قدرها 35 أد لاقتناء آلة رافعة للفضلات بتكلفة تقديرية تبلغ 55 أد و ذلك وفقا للخطة التمويلية التالية:

- تمويل ذاتي: 5.600 د
- قرض: 14.400 د
- مساعدة: 35.000 د

و بعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع. أما بخصوص 10 أد المخصصة للدراسات بعنوان سنة 2012 و التي تمت الموافقة على تخصيصها لاقتناء معدات نظافة و طرقات، تم اقتراح تخصيصها لاقتناء حاويات نظافة كبيرة الحجم وفقا للخطة التمويلية التالية:

- قرض: 10 أد

و بعد التداول وافق أعضاء المجلس على المقترح بالإجماع.

2/ متابعة الاستخلاصات البلدية :

استعرض السيد لطفى فرحان رئيس النيابة الخصوصية كشف الاستخلاصات البلدية إلى حد شهر ماي 2013 وفقا لما يلي :

الاستخلاصات الحاصلة إلى غاية نفس الفترة من السنة الماضية	استخلاص الشهر	النسبة مقارنة مع التقديرات %	النسبة مقارنة مع التقديرات	الاستخلاصات	التقديرات	الثقلات	بيان الموارد	الفصل
36 473 710	4 101 340	32,29		56 505 679	175 000 000		المعلوم على العقارات المبنية	11 - 01
25 024 281	3 045 240	38,04		32 337 726	85 000 000		المعلوم على الأراضي غير المبنية	11 - 02
19 523 633	11 129 361	43,04		32 277 297	75 000 000		المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	12 - 01
166 500	90 000	13,95		139 500	1 000 000		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	12 - 03
0	0	0,00		0	60 000 000		مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	21 - 01
12 501 000	0	40,00		22 800 000	57 000 000		مداخل أسواق الجملة	21 - 02
331 400	0	0,00		0	3 000 000		لزمة معلوم الذبح	22 - 01 / 01
18 238 300	3 077 500	858,13		17 162 500	2 000 000		المعلوم العام للوقوف	23 - 01
0	0	0,00		0	2 000 000		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	24 - 02
0	0	0,00		0	1 000 000		معلوم وقوف العربات بالطريق العام	24 - 03

2 282 900	810 000	19,45		3 889 000	20 000 000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	24 - 04
0	0	0,00		0	2 000 000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	24 - 05
255 000	115 200	40,13		1 204 000	3 000 000	معلوم الإشهار	24 - 06
3 389 866	692 904	30,20		3 020 102	10 000 000	مداخل مختلفة	24 - 99
3 019 700	842 000	30,93		3 092 500	10 000 000	معلوم التعريف بالإمضاء	31 - 01
1 165 000	241 500	20,34		1 017 000	5 000 000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	31 - 02
1 359 150	250 000	27,75		1 387 500	5 000 000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	31 - 03
105 500	2 000	3,84		76 700	2 000 000	معاليم تسليم الشهاد والحجج الأخرى	31 - 99
1 201 500	1 119 000	73,83		2 584 000	3 500 000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	32 - 02
200 000	0	0,00		0	4 500 000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	32 - 03
0	0	0,00		0	1 500 000	معلوم رخص الحفلات العمومية	32 - 04
0	0	0,00		0	800 000	معلوم فتح المقاهي والمحلات المماثلة بعد الساعات القانونية	32 - 05
14 585 075	5 007 850	37,31		21 078 700	56 500 000	معاليم رخص البناء	32 - 06
432 000	0	43,20		216 000	500 000	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد	32 - 07
0	0	0,00		0	500 000	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	32 - 08
0	0	0,00		0	2 500 000	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	32 - 99
1 855 000	535 000	19,08		1 908 000	10 000 000	معلوم الاعثناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة	33 - 01
7 091 380	0	0,04		5 000	13 000 000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	33 - 02
0	0	0,00		0	50 000 000	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33 - 03

0	400 000	55,00		550 000	1 000 000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	33 - 04
0	0	0,00		0	100 000	معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	33 - 05
850 000	0	0,00		0	5 000 000	معاليم أخرى مقابل إبداء خدمات	33 - 99
0	0	0,00		0	4 000 000	معاليم إشغال المالك العمومي البحري	40 - 01
0	0	0,00		0	500 000	المعلوم على العروض الظرفية	40 - 02
9 047 500	3 900 000	45,52		13 655 200	30 000 000	مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات الكبرى المتعلقة بالطرقات والأرض	40 - 03
0	0	0,00		0	100 000	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	51 - 03
0	0	0,00		0	3 000 000	مداخل المسارح	51 - 05
13 602 554	4 649 375	54,99		30 242 696	55 000 000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	52 - 01
0	0	0,00		0	1 000 000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	52 - 02
3 050 295	180 000	40,91		2 045 376	5 000 000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	52 - 05
2 200 000	0	0,00		0	5 000 000	مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية	52 - 07
50 000	0	0,00		0	2 000 000	مداخل كراء التجهيزات والمعدات	52 - 11
0	0	0,00		0	3 000 000	مداخل الأكرية الأخرى	52 - 99
0	0	0,00		0	1 000 000	محاصيل بيع العقارات	53 - 01
0	0	0,00		0	10 000 000	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	53 - 02
0	0	0,00		0	2 500 000	محاصيل البيوعات الأخرى	53 - 99
179 304 000	0	47,23		224 351 000	475 000 000	المناب من المال المشترك	60 - 01
72 300 000	0	0,00		0	2 000 000	مداخل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	60 - 06
60 000	0	0,00		0	2 000 000	مداخل المخالفات للتراتيب العمرانية	60 - 07
0	479 000	33,54		3 353 800	10 000 000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	60 - 09

1 605 450	0	0.00		0	1 000 000	استرجاع مصاريف مقابل تشغيل وخدمات أخرى	60 - 10
0	0	0.00		0	500 000	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية	03/99-60
0	0	0.00		0	10 000 000	مقاييض مختلفة	60 -99/99
431 270 694	40 667 270	36,81		474 899 276	1 290 000 000	جملة موارد الميزانية	

كما أكد على مزيد العمل على تحسين الإستخلاصات البلدية و دعمها حتى نتمكن من إنجاز كافة المشاريع في أجالها.

3/ ترشيد استهلاك الطاقة :

البلدية بصدد الحصول على الموافقة النهائية لمشروع تنوير عمومي بتكلفة 100 أد لاستبدال الفوانيس المتبقية بفوانيس مقتصدة للطاقة.

4/ النظافة والعناية بالبيئة:

- * حول العناية بالبيئة و المحافظة على المناطق الخضراء تمت العناية بالمناطق التالية:
- تم تجديد بعض النباتات بشارع البيئة.
- إزالة الأعشاب الطفيلية بشارع البيئة و شارع الحبيب بورقيبة.
- تشذيب الأشجار بشارع الجمهورية و شارع الحبيب بورقيبة.
- * كما تم رفع الأتربة و الانقاض بأغلب المنطقة البلدية.
- * القضاء على النقاط السوداء و المصببات العشوائية.

5/ متابعة المديونية:

- أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه تم ضبط قائمة في الديون لفائدة المؤسسات الخاصة إلى غاية 31 ديسمبر 2012 و بلغت قيمتها 8 871 025 أد.
- كما تم ضبط قائمة في الديون لفائدة المؤسسات العمومية إلى غاية 31 ديسمبر 2012 و بلغت قيمتها 72 749 779 أد.
- و العمل جاري مع الإدارة البلدية قصد خلاص كافة ديون البلدية في أقرب الأجال حفاظا على مصداقية البلدية.

6/ الحساب المالي لسنة 2012 :

أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية للكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي قدم الإطار القانوني للنظر في الحساب المالي و ذكر بمقتضيات الفصل 37 من القانون الأساسي للبلديات الذي ينص على أنه " و عند مناقشة الحساب المالي بالبلدية ينتخب المجلس رئيسا للجلسة، و لرئيس البلدية في هذه الصورة و إن لم يعد مباشرا لخطته أن يحضر المناقشات و عليه مغادرة الجلسة عند الاقتراع ".
ثم تم انتخاب الأنسة هيفاء يونس و ترأست الجلسة و أفادت أن الحساب المالي لسنة 2012 نتج عنه ما يلي:

1- **المبلغ الجملي لمقايض الميزانية :**
مليون و خمسمائة و اثنان و عشرون ألفا و سبعمائة و ثمانية و تسعون ديناراً و 366 مليماً
(1 522 798,366)

2- **المبلغ الجملي النهائي لمصاريف الميزانية المأذون بدفعها :**
مليون و ثلاثمائة و ثلاثة و أربعون ألفاً و ثلاثمائة و خمسة و ثلاثون ديناراً و 190 مليماً
(1 343 335, 190)

3- **مبلغ نتيجة سنة 2012 التي يرخص في نقلها إلى حسابات خارج الميزانية (الفائض الجملي للميزانية) :**
مائة و تسعة و سبعون ألفاً و أربعمائة و ثلاثة و ستون ديناراً و 176 مليماً (176, 179 463)

4- **مبلغ الإعتمادات بالعنوان الأول الباقية دون استعمال إلى حد اختتام التصرف :**
مائة و واحد و عشرون ألفاً و مائة و أربعون ديناراً و 957 مليماً (957, 121 140)

5- **مبلغ اعتمادات الدفع بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال إلى حد اختتام التصرف و التي يصرح بإلغائها :**
مائتان و أربعة و سبعون ألفاً و سبعمائة و سبعة و أربعون ديناراً و 381 مليماً (381, 274 747)

6- **مبلغ اعتمادات الدفع بالجزء 5 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال إلى حد اختتام التصرف و التي سيقع تحويلها إلى التصرف الموالي (فائض الجزء 5) :**
خمسة و أربعون مليماً (0, 045)

و بعد التداول وفقاً للترتيب الجاري بها العمل صادق أعضاء المجلس على الحساب المالي بالإجماع.

مختلفات :

***بيع بالدينار الرمزي لفائدة البلدية:**

أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية أن المواطن أحمد جعبر يدعى وناس يعتزم إحالة قطعة أرض كائنة بمنطقة بئر بوقيلة بصيادة مساحتها 354 متر لفائدة بلدية صيادة بالدينار الرمزي لتخصيصها لإنجاز مشروع ذو مصلحة عامة و عرض الموضوع على أنظار المجلس.

و بعد التداول وافق أعضاء المجلس بالإجماع على عقد إحالة قطعة الأرض لفائدة البلدية بالمليم الرمزي.

*** بخصوص طرح تثقيلات:**

أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه تم اقتراح طرح تثقيلات وتحيينها باعتبار أنه وقع تثقيلها خطأ من القباضة المالية منذ سنوات عديدة وهي مفصلة حسب بيانات الجدول التالي :

بيان المطالب بالأداء والعقار	مراجع التثقييل	المبلغ المراد طرحه	أسباب الطرح
رياض بن حسن حسين عقار مبني كائن بنهج معز ابن باديس	من سنة 2007 إلى سنة 2013	294,000 د	وقع تثقييل المعلوم على العقارات المبنية الموظف على وجه الخطأ باعتبار العقار تابع لبلدية لمطة وقد تحصل على رخصة البناء من البلدية المذكورة .
ناجح بن حسن الحاج عقار مبني كائن بشارع البيئة	من سنة 2010 إلى سنة 2013	100,800 د	عائلة معوزة باعتباره يتمتع بمنحة قارة من الدولة
عبد الجواد بن إسماعيل الشريعة (عقار مبني كائن بنهج مفتاح جقيريم	—	0	عائلة معوزة باعتباره يتمتع بمنحة قارة من الدولة (طرح العقار من جداول التحصيل مستقبلا)
أحمد بوسحاقي عقار مبني كائن بنهج عبد الحميد جقيريم	من سنة 2001 إلى سنة 2013	251,400 د	عائلة معوزة باعتباره يتمتع بمنحة قارة من الدولة
لطيفة بزويوش أرملة علي بن عبد الحميد الشاوش (عقار مبني الكائن بنهج أحمد التليلي	من سنة 1997 إلى سنة 2013	289,600 د	عائلة معوزة باعتبارها تتمتع بمنحة قارة من الدولة
منصف بن الصادق جقيريم عقار غير مبني كائن بنهج محمد المؤدب مهني	سنة 2007 و 2008	159,360	ازدواج ضريبي باعتبار العقار وقع تثقيله على وجه الخطأ وهو مقتل باسم أخيه في نفس التقسيم

و بعد التداول صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح بالإجماع.

وفي خاتمة الجلسة جدد السيد لطفي فرحان رئيس النيابة الخصوصية شكره لكافة
الحاضرين، و اختتمت الجلسة في حدود الساعة الثامنة مساء.

حرر بتاريخه

رئيس النيابة الخصوصية
لطفي فرحان

