



محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2014 المنعقدة بتاريخ 25 فيفري 2014

تبعاً لمقتضيات الفصل 32 من القانوني الأساسي للبلديات، إنعقدت يوم الثلاثاء 25 فيفري 2014 على الساعة الخامسة مساءً بمقرّ بلدية صيادة الدورة العادية الأولى لمجلس بلدية صيادة. و بناءً على الإستدعاءات الموجهة إلى السادة أعضاء المجلس البلدي عدد 479 بتاريخ 24 فيفري 2014 و المتضمنة النصّ التالي:

" يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية صيادة باستدعائكم لحضور: جلسة الدورة الرئيسية للدورة العادية الأولى لسنة 2014 للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الثلاثاء الموافق لـ 25 فيفري 2014 على الساعة الخامسة مساءً بمقرّ البلدية. "

و قد حضر الجلسة السادة:

- لطفى فرحان : رئيس النيابة الخصوصية
 - هيفاء يونس : مساعد أول لرئيس النيابة الخصوصية
 - مراد السعفي : مساعد ثاني لرئيس النيابة الخصوصية
 - وسيم جقيريم : عضو بالنيابة الخصوصية و رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية
- عن الإدارة البلدية حضر السيد وسام القابسي الكاتب العام لبلدية صيادة. كما حضر الجلسة السيد جمال الدين بنبلقاسم معتمد صيادة لمطبة بوحجر و السيد البشير عمران قابض المائيّة محتسب بلدية صيادة.
- و قد حضر الجلسة أيضا مجموعة من مواطني و متساكني مدينة صيادة.

تمحورت الجلسة حول النّظر في جدول الأعمال التّالي :

- 1/ متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
- 2/ متابعة سير المشاريع البلدية.
- 3/ توزيع المال الإحتياطي لسنة 2013 بميزانية سنة 2014.
- 4/ النّظر في وضعيّة متسوّغين متلدّدين في خلاص معين الكراء.
- 5/ حول الإعداد لضبط مخطط التّنميّة للفترة 2014 – 2018.
- 6/ النّظر في التّرفيع في معلوم إستغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج.
- 7/ النّظافة و العناية بالبيئة.

افتتح الجلسة السيد لطفى فرحان رئيس النيابة الخصوصية لبلدية صيادة مرحّبا بالحاضرين شاكرا كافة الحضور على إهتمامهم بالعمل البلدي :

1/ متابعة الإستخلاصات المائيّة للبلدية :

- بيّن رئيس النيابة الخصوصية أنّ جملة الإستخلاصات المحقّقة إلى غاية 25 فيفري 2014 قد بلغت 158.179,121، و قد كانت أبرز الفصول التي عرفت تطوّرا نسبيا مقارنة بنفس الفترة من السنة الفارطة:
- المعلوم على العقّارات المبنية : 16.768,680
 - المعلوم على العقّارات غير المبنية : 8.716,343
 - المقاييظ الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصّبغة الصناعيّة : 4.834,794
 - معلوم إشغال الطّريق العامّ بمناسبة حضائر البناء : 2.675,000

- معلوم الإشهار : 886,800
 - معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن : 575,500
 - معلوم رخص البناء : 4.429,900
 - معالم الإيواء بمستودع الحجز : 1.980,000
 - مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري : 10.169,476
 - مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط للسكن : 1.671,879
- و بذلك تكون المداخيل المحققة قد بلغت نسبة 11,9 % من جملة تقديرات الميزانية المقدرة بـ 1.325,000,000، و قد شدد رئيس النيابة على ضرورة تعبئة الموارد المالية للبلدية و ذلك بمزيد تحسين المواطنين بوجوب خلاص ما تخلد بذمتهم بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية و ذلك حتى تتمكن البلدية من إنجاز مشاريع في مستوى تطلعات المواطنين و ترتقي بمستوى العيش بمدينة صيادة.

2/ متابعة سير المشاريع البلدية :

ثم إستعرض السيد رئيس النيابة سير المشاريع البلدية المبرمجة بالمخطط الإستثماري البلدي لبلدية صيادة، حيث ذكر أن :

➤ مشروع التنوير العمومي:

- الكلفة 90 أد: إنطلقت الأشغال يوم 10 فيفري 2014.

- مدة الأشغال: 90 يوما.

➤ مشروع تهيئة المستودع البلدي:

- الكلفة: 48 أد.

- بصدد الحصول على الموافقة المبدئية للتمويل.

➤ مشروع تعبيد الطرقات:

- كلفة المشروع: 194 أد.

- تم تعيين المقاولات و بصدد طلب الموافقة النهائية على تمويله من مصالح الصندوق.

- هذا و تولت البلدية توجيه مطلب للحصول على قرض إستثنائي من طرف صندوق القروض قصد إقتناء حاويات إضافية لرفع الفضلات لتركيزها بالمنطقة البلدية بهدف تدعيم النظافة و العناية بالبيئة.

3/ توزيع المال الإحتياطي لسنة 2013 بميزانية سنة 2014 :

بناء على جلسة المكتب البلدي المنعقد يوم 13 فيفري 2014 المقترح على المجلس توزيع المال الإحتياطي على النحو التالي:

أ- مكونات المال الإحتياطي لسنة 2014:

د 58.452,625

1- فواضل العنوان الثاني بميزانية 2013:

د 34.080,566

2- 80% من فارق المداخيل و المصاريف لسنة 2013:

د 25.747,362

3- 20% من فواضل ميزانية 2012:

د 118.280,533

الجملة:

ب- توزيع المال الإحتياطي:

د 2.598,400

1- دراسات أخرى:

د 15.000,000

2- المستودع البلدي:

د 87.304,018

3- الإنارة العمومية:

د 13.378,135

4- تعبيد الطرقات:

د 118.280,553

الجملة:

بعد المداولة و النقاش تمت الموافقة على توزيع المال الإحتياطي بالصيغة المبينة أعلاه و التفويض للسيد رئيس النيابة لإتخاذ الإجراءات اللازمة في الغرض.

14 / النظر في وضعية متسوّغين متلّدين في خلاص معين الكراء :

بيّن السيّد رئيس النيابة الخصوصية أنّه و بالتّنبّت من المداخل الماليّة للبلدية خلال سنة 2013، إتّضح للمكتب البلدي تلّدّد العديد من المتسوّغين في خلاص معينات الكراء المستوجبة لفائدة البلدية، و قد ضبط المكتب البلدي قائمة تضمّ متسوّغين تخلّدت بذمّتهم مبالغ ماليّة تفوق ألف دينار إلى غاية 31 ديسمبر 2013.

و المعروف على أنظار المجلس البلدي النّظر في تتبّع المتسوّغين المتلّدين في خلاص معينات الكراء قضائيًا برفع قضايا في الخروج لعدم الخلاص حسب بيانات الجدول التّالي:

<u>اسم المتسوّغ</u>	<u>بيان النّشاط</u>	<u>المتخلّد بالذمّة بعنوان 2013 و ما قبلها</u>
توفيق الصويد	بيع السمك	4.287,504 د
خالد القطاري	بيع السمك	1.100,000 د

و بعد النقاش و المداولة صادق المجلس البلدي على تتبّع المتلّدين المذكورين أعلاه من أجل عدم الخلاص و التّفويض للسيّد رئيس النيابة الخصوصية للقيام بالإجراءات القانونيّة اللّازمة.

15 / حول الإعداد لضبط مخطّط التنمية للفترة 2014 - 2018 :

بيّن السيّد لطفي فرحان رئيس النيابة الخصوصية أنّ البلدية تولّت نشر سبر آراء حول تصوّرات المواطنين لضبط مجموع مشاريع التنمية للفترة 2014 - 2018 و ذلك على الموقع الإلكتروني للبلدية.

كما قامت البلدية بمراسلة 29 جمعيّة بصيادة و ذلك بناء على قائمة إسميّة للجمعيّات أمّدتنا بها المعتمديّة، و قد حدّد أجل تقديم المقترحات إلى يوم 25 فيفري 2014. كما ذكر بأنّه تمّ رصد 100 مقترح صادر عن مواطني و متساكني مدينة صيادة و الذين أفادوا بمقترحاتهم عن طريق الموقع الإلكتروني، كما أنّ 05 جمعيّات فقط قامت بتقديم مقترحاتها فيما يتعلّق بتصوّرها لبرامج التنمية، و قد كانت مقترحات المواطنين كما يلي:

<u>الترتيب</u>	<u>عدد الأصوات</u>	<u>المشروع</u>
1	79	معدّات النّظافة و الطّرقات
2	78	التصرّف في النّفايات و تئمينها
3	73	بنية أساسيّة
4	71	تعبيد و ترصيف الطّرقات
5	67	التّطهير: تصريف المياه المستعملة
6	67	المشاريع الإقتصاديّة
7	65	تجميل المدن مشروع مندمج للعناية بالمساحات و المناطق الخضراء و مداخل المدن
8	65	مسالك توزيع منتجات الفلاحة و الصّيد البحري
9	62	دراسات أمثلة التّهيئة العمرانيّة
10	61	المشاريع الإقتصاديّة
11	60	منتزه للطفل و العائلة
12	59	التّنوير العمومي
13	56	تهيئة و صيانة المساحات الخضراء
14	54	تعهد البناءات المهدّدة بالإنهيار

أمّا فيما يتعلّق بمقترحات الجمعيات و المنظمات فكانت على النحو التالي:

<u>الترتيب</u>	<u>عدد الأصوات</u>	<u>المشروع</u>
1	3	التنوير العمومي
2	3	التّطهير: تصريف المياه المستعملة
3	3	تجميل المدن مشروع مندمج للعناية بالمساحات و المناطق الخضراء و مداخل المدن
4	3	التصرّف في النفايات و تجميعها
5	2	تعبيد و ترصيف الطرقات
5	2	المساحات الخضراء
7	2	تهيئة و صيانة المقابر
8	2	سوق الجملة
9	2	منطقة صناعية و حرفية
10	2	مركب طفولة
11	2	ملعب غير معشّب
12	2	معدّات النظافة و الطرقات
13	2	بنية أساسية
14	2	المشاريع الشبابية و الرياضية
14	2	مشاريع أخرى
14	2	الفضاءات الترفيهية
14	2	تعهد و صيانة المقابر

و بإستعراض كلّ المقترحات الواردة على البلدية، بيّن السيد رئيس النيابة أنّه سيتمّ دراسة كلّ هذه المقترحات مع السّعي إلى إدراجها ضمن وثيقة مخطّط التنمية الذي سيتمّ توجيهه إلى المصالح المركزية، كما وعد بعقد جلسات مع المنظمات و الجمعيات التي تقدّمت بمقترحاتها لمزيد مناقشتها و درسها.

16 / النظر في الترفيع في معلوم إستغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج :

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على أنظار المجلس مقترحا يتعلّق بالتّرفيع في معلوم إستغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج و ذلك في إطار تدعيم الموارد المالية للبلدية. حيث أنّ معلوم الإستغلال الحالي للقاعة البلدية يقدر بـ 70 دينار فقط، و باعتبار الحاجة الملحة للتّرفيع في المداخل المالية للبلدية و سعيها إلى الإستجابة لتطلّعات المواطنين، المقترح على المجلس التّرفيع في معلوم إستغلال القاعة البلدية. و بعد النقاش و المداولة قرّر المجلس ضبط معلوم إستغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج بـ 100 د.

17 / برنامج النظافة و العناية بالبيئة :

في إطار الحرص على النظافة و العناية بالبيئة، حرص المجلس البلدي بصياغة على برمجة:

- ❖ حملات إستثنائية للنظافة بكامل المنطقة البلدية تخصّص لرفع المصبّات العشوائية للفضلات المنزلية و فواضل البناء.
- ❖ مراسلة الإدارة الجهوية و الإدارات المركزية قصد مساعدتنا بالمعدّات و الآليات للقضاء على المصبّات العشوائية لفواضل البناء و التي تولّت البلدية ضبطها:

- نهج المنجي سليم
- نهج معزّ ابن باديس
- نهج محمد الأصغر القرقي
- نهج الهادي نويرة
- نهج عبد الحميد جقيريم
- نهج الغزالي
- نهج جمعة شقرون
- نهج قوريا
- شارع البيئة

❖ ضبط و حصر المخافر و المآوي المحتملة لتكاثر الحشرات و البالغ عددها 08 مخافر:

- مصب الفضلات لمدينة صيادة (منطقة بر غوث).
- كامل أحياء مدينة صيادة.
- محيط المسلخ و المستودع البلدي بصيادة.
- مصب نهائي لتجميع الفضلات المنزلية الطريق الساحلية سيدي عبد السلام.
- قناة تصريف مياه الأمطار (نهج عبد الحميد جقيريم).
- وادي الصكلي (نهج الإستقلال، نهج 9 أفريل).
- برك مياه قرب محطة ضخ الميناء
- شارع البيئة بجانب المعهد.
- ❖ برمجة حملات مقاومة تكاثر الحشرات بداية من الأسبوع الأخير لشهر فيفري.
- ❖ تم التنسيق مع مصالح الصحة العمومية لضبط كميات و نوعية المبيدات اللازمة.
- ❖ ستتولى البلدية تركيز 24 وحدة ضوئية جديدة تم ضبطها بكامل المنطقة البلدية و ذلك دون إعتبار مشروع التنوير العمومي الذي إنطلقت أشغاله.

وفي خاتمة الجلسة جدّد السيد لطفي فرحان رئيس النيابة الخصوصية شكره لكافة الحاضرين، و اختتمت الجلسة في حدود الساعة الثامنة مساء.

حرر بتاريخه
رئيس النيابة الخصوصية
لطفي فرحان



(Handwritten signature of Lutfi Farhan)