



محضر جلسة الدورة العادية الثالثة بتاريخ 01 أوت 2016

بناء على الاستدعاءات عدد 1172 بتاريخ 28 جويلية 2016 الموجهة إلى كل من السيدة أسماء الباهي معتمدة صيادة لمطة بوحجر، محمد الزعرة قابض المالية، هشام الصكلي موظف بقسم المالية.

انعقدت يوم الاثنين 01 أوت 2016 بمقر بلدية صيادة على الساعة منتصف النهار جلسة عمل الدورة العادية الثالثة للنظر في جدول الأعمال التالي:

-النظر في ضبط قرار المعاليم المرخص في استخلاصها لبلدية صيادة.

-الترفيع في ميزانية التنمية.

-متابعة سير المشاريع البلدية.

-متابعة سير الاستخلاصات.

-برنامج النظافة والعناية بالبيئة.

-النظر في مطلب طرح تنقيلات بعنوان أداء بلدي.

-النظر في مراجعة توقيت عمل المستودع البلدي.

وقد حضر أعمال الجلسة السيدة والسادة:

- أسماء الباهي : معتمدة صيادة لمطة بوحجر.

- محمد الزعرة: قابض المالية بصيادة.

- هشام الصكلي: مكلف بقسم المالية.

كما حضر الجلسة السيد وسام القابسي كاتب عام بلدية صيادة.

I. -النظر في ضبط قرار المعاليم المرخص في استخلاصها:

بين السيد الكاتب العام انه على اثر صدور الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 والمتعلق

بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها، تم إعداد مقترح للمعاليم التي يمكن لبلدية

صيادة استخلاصها وذلك حسب البيانات التالية:

التعريف	المعايير																		
<p>- الخدمات العادية: 0.750د - الخدمات العادية: 0.750د</p> <p>* 0.500د * 0.500د * 1.000د * 5.000د - الخدمات العادية 0.500د</p> <p>* 0.500د * 1.000د</p> <p>* 10.000د * 10.000د * 5.000د * 2.000د</p> <p>* 1 دينار عن الرأس 90د سنويا</p> <p>* 40د في اليوم للحفلة العائلية المقامة داخل عقار * 80د في اليوم للحفلة العائلية المقامة خارج عقار * 100د في اليوم</p>	<p>I. [معايير الموجبات الإدارية] معلوم التعريف بالإمضاء:- عن كل عملية و طرف منتفع و لغاية 3 نسخ من الوثيقة كحد أقصى 1. معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل: عن كل عملية و لغاية 3 نسخ من نفس الوثيقة كحد أقصى. 2. معايير تسليم الحجج و الشهادات المختلفة: - نسخة من رسم الولادة - نسخة من رسم وفاة - نسخة من رسم زواج - نسخة من قرارات و مداولات الجماعات المحلية - مضمون ولادة - مضمون وفاة - مضمون زواج - مضمون من قرار إبناد أراضي ائتمارية أو التفويت فيما على وجه الملكية الخاصة - عقد زواج - دفتر عائلي - شهادة حوز شهادات أخرى</p> <p>II. معايير الرخص الإدارية:</p> <p>1- رخص ذبح حيوانات المجزرة للاستهلاك الخاص 2- رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن 3- رخص الحفلات بمناسبة: - الحفلات العائلية - الحفلات العمومية 4- رخص البناء - - بناءات فرنية (الانتصاب الأول) - بناءات جماعية (الانتصاب الأول) يوظف المعلوم بحساب الثقة</p>																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>المساحة المغطاة (المتري المربع)</th> <th>معلوم قار</th> <th>معلوم إضافي (المتري المربع)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>بين 1 و 100</td> <td>15,000د</td> <td>0,100</td> </tr> <tr> <td>بين 1 و 200</td> <td>60,000د</td> <td>0,300</td> </tr> <tr> <td>بين 1 و 300</td> <td>120,000د</td> <td>0,400</td> </tr> <tr> <td>بين 1 و 400</td> <td>300,000د</td> <td>0,600</td> </tr> <tr> <td>ما يفوق 400</td> <td>750,000د</td> <td>1,000</td> </tr> </tbody> </table>	المساحة المغطاة (المتري المربع)	معلوم قار	معلوم إضافي (المتري المربع)	بين 1 و 100	15,000د	0,100	بين 1 و 200	60,000د	0,300	بين 1 و 300	120,000د	0,400	بين 1 و 400	300,000د	0,600	ما يفوق 400	750,000د	1,000	<p>4- رخص البناء - - بناءات فرنية (الانتصاب الأول) - بناءات جماعية (الانتصاب الأول) يوظف المعلوم بحساب الثقة</p>
المساحة المغطاة (المتري المربع)	معلوم قار	معلوم إضافي (المتري المربع)																	
بين 1 و 100	15,000د	0,100																	
بين 1 و 200	60,000د	0,300																	
بين 1 و 300	120,000د	0,400																	
بين 1 و 400	300,000د	0,600																	
ما يفوق 400	750,000د	1,000																	
<p>* يساوي هذا المعلوم القار الموظف عند تسليم الرخصة الأصلية</p> <p>* 25د * 1د</p> <p>* 75د عن كل آلة في السنة * 20د عن المتر المربع أو كسره في السنة * 50د عن الآلة في السنة</p> <p>* 10د</p>	<p>- تمديد أو تجديد رخصة - رخص الأشغال المتعلقة بالترميم 5- رخص الدفن أو إخراج الجثث 6- رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام - أجهزة مثبتة بالأرض - خزائن تحت الأرض متصل بنفس الآلات - آلة متنقلة بها جعب متحركة للتوزيع 7- رخص الربط بالشبكات العمومية (ماء، كهرباء)</p>																		

<p>*150 ر (د) عن المتر المربع في اليوم</p> <p>*1٪ من الثمن الجملي للبيوعات</p> <p>*15 د عن النسبة الواحدة</p> <p>*1٪ من الثمن الجملي للبيوعات</p> <p>*1٪ من ثمن البتة التي يعقبها بيع حتى ولو تمت بدون مشاركة دلال</p> <p>*120 ر (د) عن القطار الواحد والوزنة</p> <p>*200 ر (د) على الهكتار الواحد و العملية الواحدة بالنسبة للزيت</p> <p>*120 ر (د) عن الهكتولتر الواحد و العملية الواحدة بالنسبة للزيت</p> <p>*200 ر (د) عن البائع الواحد في اليوم</p> <p>*100 ر (د) عن المتر المربع</p> <p>*100 ر (د) عن العربية المجرورة باليد</p> <p>*500 ر (د) عن العربية ذات محرك</p> <p>200 ر (د) عن المتر المربع</p> <p>10 د في اليوم أو الجزء من اليوم بالنسبة للعبوات التي تفوق حمولتها النافعة 3 طن</p> <p>*1 د عن العربات الأخرى في اليوم أو جزء من اليوم</p> <p>*5 ر (0٪) من قيمة البضاعة</p>	<p>III - المعاييم الواجبة داخل الاسواق:</p> <p>1- المعلوم العام للوقوف بالاسواق اليوسية والاسبوعية والظرفية</p> <p>2- المعلوم العام للوقوف بأسواق الجملة</p> <p>جانبية للأسماك ومنتجات البحر الأخرى</p> <p>3- المعلوم الخاص للوقوف</p> <p>4- المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة</p> <p>5- المعلوم على الدلالة</p> <p>- بالنسبة للأسماك بأنواعها ومنتجات البحر الأخرى</p> <p>6 - المعلوم على الوزن والكيل العسوميين:</p> <p>- الوزن</p> <p>- الكيل</p> <p>7- معلوم البيع بالتجول داخل الأسواق</p> <p>8- معلوم الأيواء والحراسة</p> <p>* أماكن غير مهيأة</p> <p>- السلع والبضائع</p> <p>- العربات</p> <p>* أماكن مهيأة</p> <p>- السلع والبضائع</p> <p>- العربات</p> <p>9- معلوم المراقبة الصحية على منتجات البحر</p>
<p>*100 ر (د/كغ) من اللحم</p> <p>*20 ر (0/كغ) من اللحم كمعلوم إضافي عند استعمال التجهيزات المعدة لطبخ وتصبير اللحوم وحفظ الدواب</p> <p>*050 ر (د/كغ) من اللحوم</p> <p>*150 ر (د) عن المتر المربع في اليوم</p> <p>*1 د في اليوم الواحد عن المتر المربع</p> <p>*5٪ من كلفة أشغال الهندسة المدنية</p> <p>*40 م/2 في السنة في الشوارع والانهج الرئيسية</p> <p>*20 م/2 في السنة في باقي الانهج</p> <p>*3 د عن المتر المربع المشغل في السنة</p> <p>*20 د عن المتر المربع في السنة</p> <p>*150 د عن القارب في السنة</p>	<p>IV - معاييم منح لزمة الملك البلدي أو اشغاله أو الانتفاع به:</p> <p>*1- معلوم الذبح</p> <p>*2- معلوم المراقبة الصحية على اللحوم</p> <p>3- المعلوم من أجل الأشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة</p> <p>4- أشغال الطريق العام بمناسبة حظائر البناء</p> <p>*5- أشغال تحت الطريق العام</p> <p>6- الإشهار بواسطة اللافتات واللوحات الإشهارية ذات الصبغة التجارية والعلامات والستائر والعارضات واللافتات المثبتة أو البارزة أو المعلقة بالطريق العام على واجهات المحلات المعدة للتجارة والصناعة والمهن المختلفة</p> <p>*7- أشغال الملك العمومي البحري</p> <p>- الواقيات الشمسية وماشابهها</p> <p>- الفضائات المستغلة كمشارب وبيوت الاستحمام</p> <p>- القوارب ومشابهها</p>

<p>*10د عن الرأس في اليوم *25د عن الرأس في اليوم *3د عن العربية الواحدة في اليوم *10د عن العربية الواحدة في اليوم *5د عن السيارة الواحدة في اليوم *3د عن الدراجة الواحدة في اليوم *1.5د عن الدراجة الواحدة في اليوم *1.5د في اليوم الواحد *20د في اليوم الواحد</p> <p>*4د في اليوم عن الرأس *2د في اليوم عن الرأس *25د عن كل عملية مراقبة</p>	<p>V. معاليم عن خدمات عمومية مقابل دفع اجر: 1- معاليم مقابل إيواء الحيوانات والعربات وكل البضائع بمستودع الحجز: -خواب ذات الحجم الكبير -خواب وحيوانات أخرى -عربات تجرها دواب -عربات كبيرة تفوق حمولتها النافعة3.5طن سيارة سياحية دراجة نارية دراجة عادية -بضائع -القوارب ومشابها -وجبات العلف المخصصة للدواب والحيوانات المحجوزة خواب ذات الحجم الكبير خواب وحيوانات أخرى -المراقبة الصحية على الدواب والحيوانات المحجوزة</p>
<p>*8د عن الرأس في اليوم *4د عن الرأس في اليوم *1د عن العربية الواحدة في اليوم *50د عن العربية الواحدة في اليوم *30د عن السيارة الواحدة في اليوم *2د عن الدراجة الواحدة في اليوم *1د عن الدراجة الواحدة في اليوم *1د مهما كان حجم البضاعة *50د عن القارب الواحد *5 مئيمات عن كيلو واط/ساعة</p> <p>*10د مئيمات عن الطن الواحد</p> <p>*10د</p> <p>*50د للحمولة الشاحنة الواحدة *30د للحمولة الشاحنة الواحدة *20د للحمولة الواحدة *10د</p> <p>*20د</p>	<p>2-معاليم مقابل رفع العربات وقود الدواب ونقل البضائع إلى مستودع الحجز خواب ذات حجم كبير خواب وحيوانات أخرى -عربات تجرها دواب -عربات كبيرة تفوق حمولتها 30.5طن سيارة سياحية دراجة نارية دراجة عادية بضائع -القوارب ومشابها 3-مساهمة الجماعات المحلية في أشغال تعميم التيار الكهربائي والتوزيع العمومي والصيانة 4-رفع الفضلات المنائية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية 5-كراء السيارات لنقل الجثث 6-معلوم رفع فواضل البناء والحدائق والأترية: -فواضل البناء والأترية -فواضل الحدائق 7-معلوم تفريغ الخنادق والآبار 8-معلوم مقابل تسليم مستخرجات من أمثلة التهيئة العمرانية والأمثلة المختلفة مستخرج من مثال التهيئة العمرانية مستخرج او نسخة من تقسيم</p>

وبعد النقاش والمداولة صادق الحضور على ضبط المعاليم المرخص لبلدية صيادة في استخلاصها على أن يتم عرض المقترح على سلطة الإشراف للمصادقة.

II- الترفيع في ميزانية التنمية:

بين السيد الكاتب العام أن بلدية صيادة قد تحصلت على قرض بقيمة 150.أ.د لانجاز مشروع تعبيد مبرمج لسنة 2016 إضافة إلى منحة بقيمة 9.464.أ.د لتمويل دراسة مشروع تهذيب حي سيدي عبد السلام بصيادة المبرمج لسنة 2017، والمعروض الموافقة على ترفيع ميزانية التنمية كما هو مبين بالجدول التالي:

الإعتمادات الجديدة	بالنقص	بالزيادة	الإعتمادات المسجلة بالميزانية	بيان الموارد	الفصل
1 450 000 000	0	0	1 450 000 000	موارد العنوان الأول	
1 450 000 000	0	0	1 450 000 000	جملة موارد العنوان الأول	
				موارد العنوان الثاني	
				الجزء الثالث : الموارد الخاصة للبلدية	
				الصفحة السابع: منح التجهيز	
40 679 819	0	0	40 679 819	نقل فواضل	1/01/70-01
9 464 000	0	9 464 000	0	موارد السنة	2/01/70-01
				الصفحة الثامن: مدخرات و موارد مختلفة	
57 708 637	0	0	57 708 637	نقل فواضل	01/80-01
98 539 544	0	0	98 539 544	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	02/80-01
36 467 119	0	0	36 467 119	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزانية	03/80-01
				الجزء الرابع : موارد الإقتراض	
				الصفحة التاسع: موارد الإقتراض الداخلي	
10 025 490	0	0	10 025 490	نقل فواضل	01/90-01
270 000 000	0	150 000 000	120 000 000	موارد السنة	02/90-01
				الباب التسعون: مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية	
45	0	0	45	نقل فواضل	0/00500
522 884 654	0	159 464 000	363 420 654	جملة موارد العنوان الثاني	

1 972 884 654	0	159 464 000	1 813 420 654	جملة موارد الميزانية
---------------	---	-------------	------------------	----------------------

وبالنسبة للنفقات يكون الترفيع كما يلي:

الإعتمادات الجديدة	بالنقص	بالزيادة	الإعتمادات المسجلة بالميزانية	بيان النفقات	الفصل
1 293 000 000	0	0	1 293 000 000	نفقات العنوان الأول	
1 293 000 000	0	0	1 293 000 000	جملة نفقات العنوان الأول	
				نفقات العنوان الثاني	
				الجزء الثالث : نفقات التنمية القسم السادس: الإستثمارات المباشرة	
17 464 000	0	9 464 000	8 000 000	دراسات أخرى	20/06-600
50 000 000	0	0	50 000 000	المستودع البلدي	03/06-603
12 000 000	0	0	12 000 000	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	02/06-606
443 420 609	0	150 000 000	293 420 609	تعبيد الطرقات	02/06-613
0				الجزء الرابع :القسم العاشر: تسديد أصل الدين	
157 000 000	0	0	157 000 000	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية	01/10-950
				الباب التسعون:مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية	
45	0	0	45	الإعتناء و تهيئة المسالك	02/00510
679 884 654	0	159 464 000	520 420 654	جملة نفقات العنوان الثاني	
1 972 884 654	0	159 464 000	1 813 420 654	جملة نفقات الميزانية	

وبعد النقاش والمداولة وافق الحضور على الترفيع في ميزانية التنمية كما هو مبين أعلاه.

III-متابعة سير المشاريع البلدية:

استعرض السيد الكاتب العام المشاريع البلدية لسنة 2015 و2016 ومدى تقدم انجازها حيث بين أن مشروع التعبيد لسنة 2015 والمقدرة كلفة انجازه ب191.أ.د قد تم انجازه بنسبة 100٪ وبصدد الحصول على تحويل الاعتمادات لخلاص المقاولات.

مشاريع 2016 وتتمثل في مشروع تعبيد نهج سيدي عبد السلام ونهج طه حسين بكلفة تقديرية تفوق 250.أ.د سيتم الإعلان عن طلب العروض. يوم 8 أوت 2016، علما وان مصالح البلدية كانت قد راسلت الإدارة الجهوية للتطهير بالمنستير بهدف استحداث ربط نهج طه حسين بشبكة التطهير.

-مشروع تهيئة وصيانة المستودع البلدي بصيادة ستنتقل الأشغال خلال النصف الاول من شهر أوت على أن لا تتجاوز اجل الانتهاء من الأشغال موفى شهر سبتمبر 2016.

IV - متابعة سير الاستخلاصات:

استعرض السيد قابض المالية مداخل البلدية إلى غاية 31 جويلية 2016 والبالغة 700.101.458د من جملة تقديرات ميزانية 2016 والمحددة ب1450م.د أي بنسبة 48.28% وهي نفس المداخل المنجزة السنة الفارطة. هذا وقد تعهد السيد قابض المالية بصيادة بمزيد السعي إلى تطبيق القانون لتنمية الموارد المالية للبلدية.

V. برنامج النظافة والعناية بالبيئة:

استعرضت السيدة المعتمدة مكتوب السيد والي المنستير عدد11408 بتاريخ 01 أوت 2016 والقاضي بتنظيم حملات جهوية للنظافة بكامل ولاية المنستير، حيث من المقرر القيام بحملة استثنائية للنظافة ببلدية صيادة يوم 15 اوت 2016 بمشاركة العديد من بلديات الولاية والمصالح الجهوية وقد طالبت المعتمدة بضبط برنامج تدخل استثنائي للنظافة بمناسبة هذه الحملة وبرنامج تدخلات اظافية وذلك بناءا على ما ورد بمذكرة عمل السيد والي المنستير المشار إليها أعلاه وبعد النقاش تم ضبط برنامج التدخل الاستثنائي للحملة وبرنامج التدخلات الاظافية كما يلي:

- برنامج التدخلات الاستثنائية:

<u>التاريخ</u>	<u>أماكن التدخل</u>	<u>نوعية التدخل</u>	<u>المعدات و الآليات</u>
15 أوت 2016	- القراعية	رفع فواصل بناء	تركتوبال و شاحنة
	- الحي سيدي عبد السلام	رفع فواصل البناء و مسح الأرضي البيضاء	تركتوبال و شاحنة
	- الحي الجديد	مسح أراضي بيضاء	آلة كاسحة
	حي السلام	رفع فواصل بناء و مسح أراضي بيضاء	تركتوبال و شاحنة

برنامج التدخلات الاضافية:

<u>التاريخ</u>	<u>أماكن التدخل</u>	<u>نوعية التدخل</u>	<u>المعدات و الألات</u>
01 أوت	- الملعب القديم لكرة اليد	مسح و تنظيف	آلة تركتوبال
02 أوت	- المسلخ البلدي - المستودع البلدي - مجاري تصريف مياه الأمطار بالشاطئ	- مداواة - تنظيف المحيط الخارجي	آلة رش معدات يدوية
08 أوت	- واد الصكلي	- مداواة	آلة رش مجرورة
12 أوت	- حي القراعية 2	- رفع فواصل بناء	تركتوبال و شاحنة
14 أوت	- شارع البيثة	- قلع أعشاب طفيلية	معدات يدوية
20 أوت	- سيدي عبد السلام - شارع البيثة	- مداواة	آلة رش مجرورة

هذا وقد تعهد الحضور بمزيد العمل على تحسين أداء عمل البلدية في مجال النظافة والعناية بالبيئة مع دعوة المنظمات والجمعيات المحلية للمشاركة في الحملة الاستثنائية الجهوية والسعي إلى برمجة حملات نظافة محلية طيلة شهر أوت وشهر سبتمبر 2016.

VI. النظر في مطلب طرح تنقيلات بعنوان أداء بلدي:

استعرض السيد الكاتب العام مطلب السيد علي الزرمديني الوارد بتاريخ 29 جوان 2016 والمتضمن طلب طرح معالم اداءات بلدية بعنوان معلوم عن العقارات المبنية، وقد تضمن مکتوب المواطن نسخ من حکم قضائي ابتدائي صادر عن محكمة الناحية بالمكثين في القضية عدد 20919 بتاريخ 6 افريل 2011 و حکم استثنائي صادر عن المحكمة الابتدائية بالمنستير تحت 29205 بتاريخ 23 مارس 2012 والقاضيان بإلغاء القرار البلدي المتعلق بتوظيف المعلوم على العقارات المبنية التي تخص السيد علي الزرمديني.

وبعد النقاش وافق الحضور على طرح مبالغ بعنوان أداء على العقارات المبنية كما يلي:

المطالب بالأداء	عنوان العقار	مراجع التثقيف	مبالغ الطرح
علي بن عثمان الزرميني صاحب ب ت و عدد 04136950 صادر بتونس 2012/12/6	شارع السلام صيادية	2009-2008-2007 2012-2011-2010	928.800د

VII. النظر في مراجعة توقيت عمل المستودع البلدي:

استعرض السيد الكاتب العام مطلب صادر عن عملة بلدية صيادية بتاريخ 29 جويلية 2016 يطلبون ضمنه النظر في مراجعة توقيت العمل خلال شهري أوت وسبتمبر وذلك نظرا لارتفاع درجات الحرارة وما ينجر عنه من تعب وإرهاق وتراجع لمردودية العمل. وقد عبر الحضور عن موافقتهم على مراجعة التوقيت الصيفي خلال شهر أوت وسبتمبر 2016 على النحو التالي من الساعة السادسة صباحا إلى الساعة الثانية بعد الزوال على أن يتم بداية من 01 أكتوبر 2016 تطبيق القرار الصادر بتاريخ 10 جويلية 2016 والمتعلق بضبط توقيت العمل من الساعة السابعة صباحا إلى الساعة الثالثة بعد الزوال.

وبالانتهاء من جدول الأعمال رفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار.

الإمضاء:

- أسماء الباهي : معتمدة صيادية لمطة بوحجر:

- محمد الزعرة: قابض المالية بصيادية:

- هشام الصكلي: مكلف بقسم المالية:

- وسام القابسي: كاتب عام بلدية صيادية:

رئيس النيابة الخصوصية

